

Datum _____

Name GP _____

 Name Bauinteressent

 Telefon privat

 Tel.-geschäftlich

 Strasse Haus-Nr.

 Fax

 Mobiltelefon

 PLZ Ort

 e-Mail-Adresse

Fragebogen an den Bauinteressenten

1. Baumassnahme

Für wie viele Personen soll das Haus geplant werden ? _____

Wieviel m² soll das Haus haben ? _____ m² Wo soll gebaut werden ? _____

Welche Vorstellungen haben Sie von Ihrem Haus ?

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Bungalow | <input type="checkbox"/> Satteldachhaus | <input type="checkbox"/> Stadtvilla |
| <input type="checkbox"/> Toskanahaus | <input type="checkbox"/> Moderner Stil | |
| <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus | <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus | <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus |
| <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte | <input type="checkbox"/> Reihnhaus | |

Bauweise

- Massives Haus Fertighaus Holzhaus

Energiestandard

- EnEV KFW-70 KFW-55 Passivhaus

Bauplatz vorhanden ?

- ja neinggf. wo ? _____
 ebenes Grundstück Hanglage

Keller

- Einliegerwohnung mit ohne
 mit ohne

Garage

- mit ohne
 Fertiggarage Gemauerte Garage Doppelgarage

Weitere Wünsche für das Haus :

2. Finanzierung :

Welcher monatliche Betrag ist zum Abbezahlen des Hauses vorgesehen ? _____ €/mon

Welchen Gesamtbetrag haben sich die Bauherren vorgestellt ? _____ €

Hat der Bauherr schon mit Bank gesprochen ? ja nein

Wenn ja, mit welcher Bank ? _____

Bisherige Kaltmiete ? _____ €mon

Einkommen Mann _____ brutto/mon _____ netto/mon
 Gehälter pro Jahr 12 13
 Festanstellung ? ja nein Zeitvertrag ja nein
 Selbständig ? ja nein

Einkommen Frau _____ brutto/mon _____ netto/mon
 Gehälter pro Jahr 12 13
 Festanstellung ? ja nein Zeitvertrag ja nein
 Selbständig ? ja nein

Zusatzekommen aus Mieten _____ €mon
 Zusatzekommen aus Renten _____ €mon
 Zusatzekommen aus Sonstigem _____ €mon

Anzahl der Kinder _____ Alter der Kinder _____
 Eigenkapital vorhanden ? ja nein Wieviel _____ €
 BSV vorhanden ? ja nein Höhe _____ €
 Lebensversicherung vorhanden? ja nein Höhe _____ €

Kredite ja nein
 Kredit 1 _____ monatl. Betrag _____ Gesamtbetrag
 Kredit 2 _____ monatl. Betrag _____ Gesamtbetrag
 Kredit 3 _____ monatl. Betrag _____ Gesamtbetrag

Schufa Selbstauskunft einholen unter : www.schufa.de

Zusammenstellung der Baukosten :

Haus	_____	€
Grundstück	_____	€
Baunebenkosten	_____	€
- Notar (1,5% auf Grdst)	_____	€
- Grunderwerbsteuer	_____	€
- Bodengutachten	_____	€
- Vermessung	_____	€
- Maler- und Bodenbelagsarbeiten	_____	€
- Erdarbeiten/Abtransport Erdreich	_____	€
- Aussenanlagen	_____	€
- Garage/Carport	_____	€
- Anschlüsse Kanal, Wasser, Strom, Gas, Telefon	_____	€
- Architekt	_____	€
Gesamtbetrag	_____	€
Eigenkapital	_____	€
Zu finanzierende Bausumme	_____	€